

PAKIET
dokumentów projektowych
dotyczących nieruchomości/budynków
w Hucie Chojno 21A.

PROJEKT DOMU JEDNORODZINNEGO

ADRES: Huta Chojno, dz. nr 73/2
gmina Rogowo

INWESTOR: Edward Osiński
Runów 16A

autorzy:

arch. Maria Kozińska
Warszawa, ul. Kozińskiego 21
upr. bud. AB II - 2395/63

arch. arch. Ewa i Jacek Kozińscy
Zalesie Górne, ul. Piękna 8
tel.: 756 - 50 - 10

Projekt opracowany w firmie
Dworek Polski S.C.
Zalesie Górne, ul. Piękna 8
tel.: 756 - 50 - 10

<<<<<< Zalesie Górne, 19 - VI - 2001 r. >>>>>>
<<<>>> <<<>>>

OPIS TECHNICZNY

Projekt w zakresie wielkości domu i układu funkcjonalnego jest indywidualną adaptacją systemu **Dworek Polski**. W zakresie budowlano-konstrukcyjnym jest ściśle oparty na tym systemie. Dokumentacja ma charakter uproszczony, jak dla produktu powtarzalnego.

Prace budowlano-montażowe mogą być prowadzone tylko przez ekipy autoryzowane przez firmę **Dworek Polski s.c.** Zalesie Górne, ul. Piękna 8 tel.: 756-50-10.

DOM MIESZKALNY

Dom jednorodzinny, piętrowy, nie podpiwniczony, wzniesiony w technologii lekkiego szkieletu drewnianego („technologia amerykańska”). Budowa prowadzona przez firmę **Dworek Polski s.c.** z Zalesia Górnego.

KONSTRUKCJA

Fundamenty - pod ścianami konstrukcyjnymi zaprojektowano ławy fundamentowe 70/30 cm zbrojone 4Ø10, beton B15, stal A-0; głębokość posadowienia będzie dobrana przez kierownika budowy do lokalnych warunków terenowo-gruntowych, tak aby zagłębienie fundamentu wraz z warstwą naziomu wynosiła min. 100cm. Ściany fundamentowe murowane z pustaków betonowych. W ostatnim rzędzie pustaków osadzone kotwy co 150 cm.

Pod podciągami stropu dolnego zaprojektowano słupki betonowe, oparte na stopach 40x40cm.

Ściany parteru - ramy drewniane 4/15 ustawione na module 40 cm, stężone skośnym deskowaniem ażurowym lub płytą OSB.

Strop zerowy - belki 4/9 co 40 cm podparte na podciągach 4/15 cm. Przestrzeń pod stropem wentylowana.

Strop nad parterem - drewniany - belki 2x4/19 co 80 cm, podciągi 3x4/19. Zarówno belki stropu zerowego jak głównego pracują jako belki ciągłe wieloprzęsłowe. Belki głównego stropu dodatkowo przewieszone i częściowo usztywnione z krokiewiami w węźle okapowym.

Dach - układ krokwiowo-belkowy z jętkami, krokwie 4/19 co 80 cm, jętki 4/15. Układ dachu czterospadowy, okap belkowy z przypustnicami.

Komin - murowany z cegły ceramicznej pełnej.

SCHODY

- Zewnętrzne - betonowe oparte na gruncie.
- Wewnętrzne - na piętro: drewniane, ażurowe, układ policzkowy.

IZOLACJA TERMICZNA

- Ściany parteru i dach - 15 cm wełny mineralnej, w strefie okapowej - 20 cm wełny.
- Współczynnik izolacyjności ścian i dachu $k = 0,27 \div 0,22 \text{ W/m}^2 \text{ K}$.

Wszystkie przegrody zewnętrzne: ściany, stropodach i strop zerowy zaprojektowano w wersji „oddychającej” tzn. z wewnętrzną wentylacją, a bez paroizolacji. Rozwiązanie to nie narusza obowiązujących *Polskich Norm*, jest świadomym i odpowiedzialnym wyborem autorów, wynika z badań i doświadczeń firmy.

ROZWIĄZANIA MATERIAŁOWE

Powłoki zewnętrzne ścian - płyty wiórowo-cementowe pokryte zbrojonym tynkiem cementowo wapiennym; część górna - tynk gładki, cokół - tynk fakturowy. Poniżej cokołu wloty powietrza do szczeliny wentylacyjnej ścian połączonej z analogicznym układem w dachu.

Ściany od wnętrza - płyty gipsowe, pomalowane białą farbą emulsyjną. W łazience płyty wodoodporne.

Dach - pokrycie z dachówki bitumicznej na płycie OSB.

Podłogi - deski sosnowe, polakierowane. W łazienkach terakota na podkładzie z płyt OSB.

Stolarka - drewniana, okna z szybami zespolonymi i naklejonymi szprosami.

Strop - sufit nad parterem: salon, kuchnia - z widocznymi, polakierowanymi belkami drewnianymi, poszycie z płyty gipsowej pomalowanej na biało. Podłoga piętra w wersji pływającej, na podkładkach elastycznych z płyt pilśniowych miękkich.

Przewody wentylacyjne - z rur PCV, przewód spalinowy z wkładką ze stali nierdzewnej umieszczonej w murowanym kominie. Przewód dymowy do kominka – murowany z cegły ceramicznej pełnej, wymiar 27*27cm.

INSTALACJE

- Elektryczna - przewody miedziane w podwójnej izolacji prowadzone pod gipsem.
- Wodna - rury plastikowe.
- Woda - z projektowanego ujęcia.
- Kanalizacja - doprowadzona do szczelnego szamba przydomowego.
- Ogrzewanie - centralne, wodne, pompowe. Rury plastikowe, grzejniki podokienne, konwektorowe. Piec na olej opałowy.
- Ciepła woda - z centralnego podgrzewacza w piecu CO, rozprowadzona rurami plastikowymi.

ZABEZPIECZENIA BIOLOGICZNE I PRZECIWPOŻAROWE

Wszystkie elementy drewniane, po przetarciu, w stanie mokrym są impregnowane preparatem solnym na bazie boraksu. Zabieg ten poza zabezpieczeniem przeciw szkodnikom biologicznym zmniejsza palność drewna. Elementy szkieletu konstrukcyjnego ścian osłonięte są z obu stron niepalnymi powłokami (płyty gipsowe, płyty wióro-cementowe pokryte tynkiem mineralnym). Wewnętrzna przestrzeń przegród konstrukcyjnych wypełniona wełną mineralną. W miejscach przejścia komina przez stropy i więźbę belki drewniane osłonięte dwoma warstwami płyty gipsowej (otulina klasy C).

Pokrycie dachu trudnozapalne - dachówka bitumiczna z kolorową posypką z łupka chlorytowo-serycytowego.

Kluczowe węzły konstrukcyjne, w strefach zagrożonych korozją biologiczną, mają być dodatkowo impregnowane na budowie preparatem olejowym (Imprexem -W). Dotyczy to w szczególności: strefy podparcia podwaliny, dołu słupków, końcówek belek stropowych. Również na budowie impregnowane będzie deskowanie pod pokrycie dachu.

GARAŻ

Wzniesiony w technologii lekkiego szkieletu drewnianego.

Fundamenty - lekkie betonowe ławy płytko posadowione. Zbrojenie 2Ø12 dołem i górą. Beton B15, stal A-0.

Ściany - słupki drewniane 4/9 ustawione w module 40 cm, stężone płytami OSB.

Dach - krokwie 4/15 co 80 cm związane belkami 4/15 co 40cm.

Powłoki

Ściany zewnętrzne – deski olchowe nieobrzynane.

Dach - pokrycie z dachówki bitumicznej na płycie OSB.

Podłoga - szlichta betonowa.

Garaż wyposażony w instalację elektryczną zasilaną z domu mieszkalnego.

BUDYNEK GOSPODARCZY

Budynek częściowo podpiwniczony z poddaszem użytkowym wzniesiony w technologii lekkiego szkieletu drewnianego.

Fundamenty - betonowe ławy zbrojenie 2Ø12 dołem i górą. Beton B15, stal A-0. Ściany fundamentowe murowane z pustaków betonowych w części niepodpiwniczonej-14cm, ściany piwnicy grubości 24 cm. W ostatnim rzędzie pustaków osadzone kotwy co 150 cm .

Ściany - słupki drewniane 4/9 ustawione w module 40 cm, stężone płytami OSB.

Dach - krokwie 4/15 co 80 cm związane belkami 4/15 co 40cm.

Powłoki

Ściany – na zewnątrz-deski olchowe nieobrzynane, wewnątrz-płyty gipsowe, pomalowane białą farbą emulsyjną.

Dach - pokrycie z dachówki bitumicznej na płycie OSB.

Podłoga - szlichta betonowa, na poddaszu płyta OSB.

Izolacja termiczna - ściany parteru – 10 cm, dach - 15 cm wełny mineralnej, w strefie okapowej - 20 cm wełny.

Budynek ogrzewany, wyposażony w instalację elektryczną zasilaną z domu mieszkalnego.

DANE TECHNICZNE DOMU

Powierzchnia zabudowy	-	106,9 m²
Powierzchnia całkowita	-	168,7 m²
w tym		
parter	-	106,9 m ²
piętro	-	61,8 m ²
Powierzchnia netto	-	140,5 m²
w tym		
parter	-	83,1 m ²
piętro	-	57,4 m ²
Powierzchnia podłogi	-	137,2 m²
w tym		
parter	-	81,2 m ²
piętro	-	56,0 m ²
Powierzchnia tarasu		
część zadaszona	-	16,3 m ²
podstawa	-	30,7 m ²
Kubatura	-	520,0 m³

DANE TECHNICZNE GARAŻU

Powierzchnia zabudowy	-	28,5 m²
Powierzchnia całkowita	-	28,5 m²
Powierzchnia netto	-	19,5 m²
Powierzchnia podłogi	-	19,5 m²
Powierzchnia podcienia	-	7,0 m²
Kubatura	-	145,0 m³

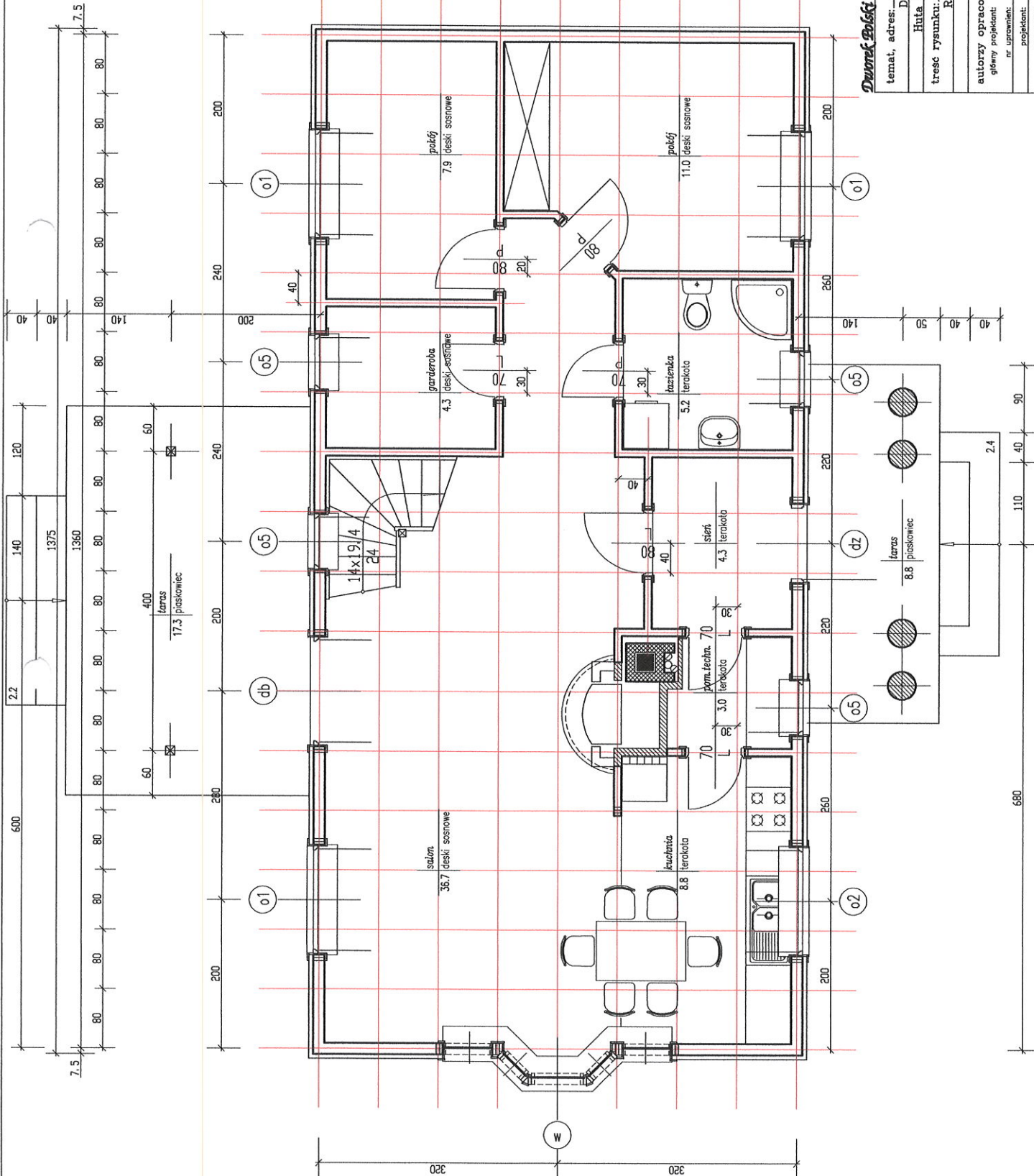
DANE TECHNICZNE BUDYNKU GOSPODARCZEGO

Powierzchnia zabudowy	-	52,2 m²
Powierzchnia całkowita	-	101,6 m²
w tym		
garaż	-	52,2 m ²
poddasze	-	40,1 m ²
piwnica	-	9,3 m ²
Powierzchnia netto	-	62,7 m²
Powierzchnia podłogi	-	67,0 m²
w tym		
garaż	-	24,0 m ²
poddasze	-	36,7 m ²
piwnica	-	6,3 m ²
Powierzchnia podcienia	-	23,8 m²

mgr inż. arch. Maria Kozińska

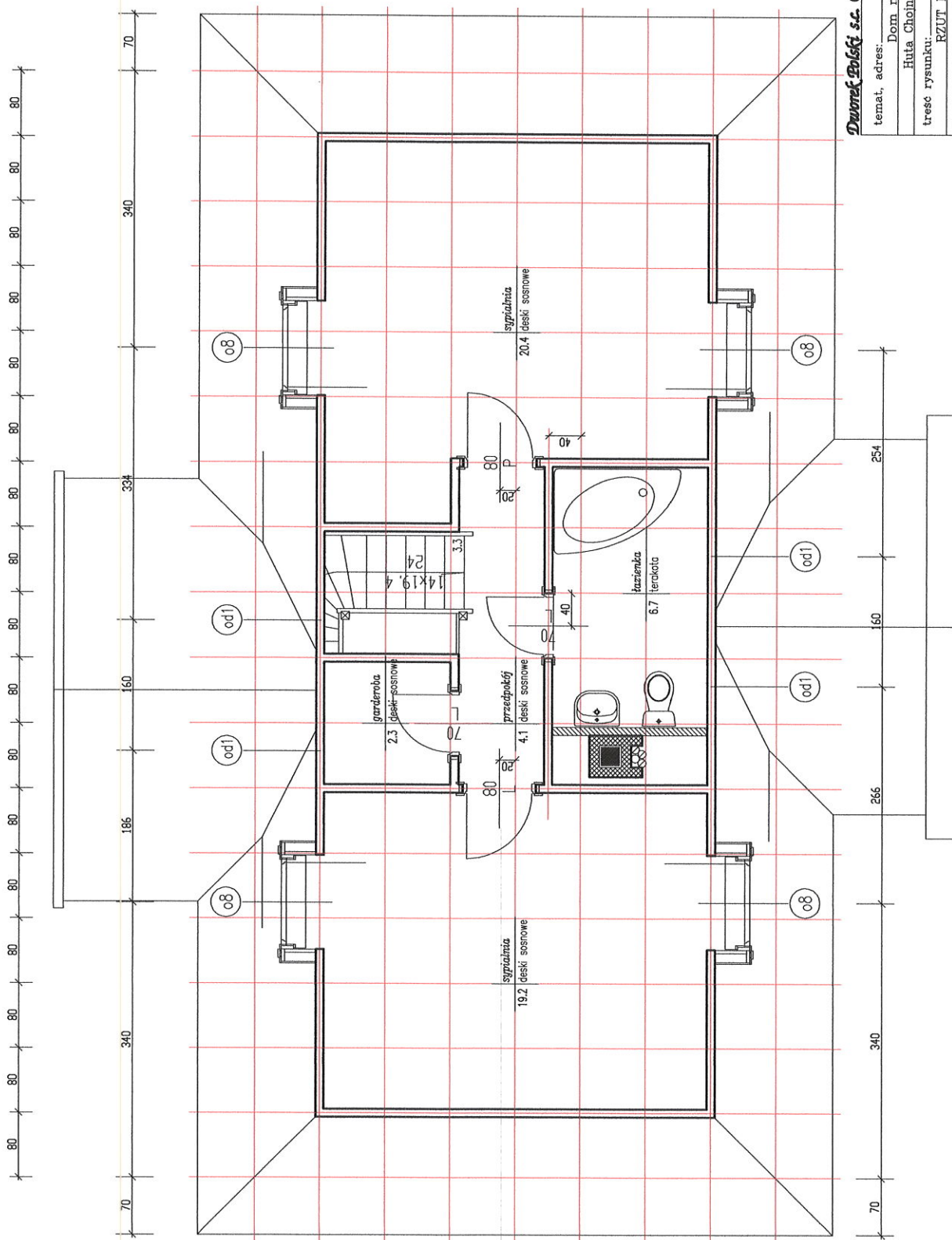
mgr inż. arch. Ewa Kozińska

mgr inż. arch. Jacek Koziński



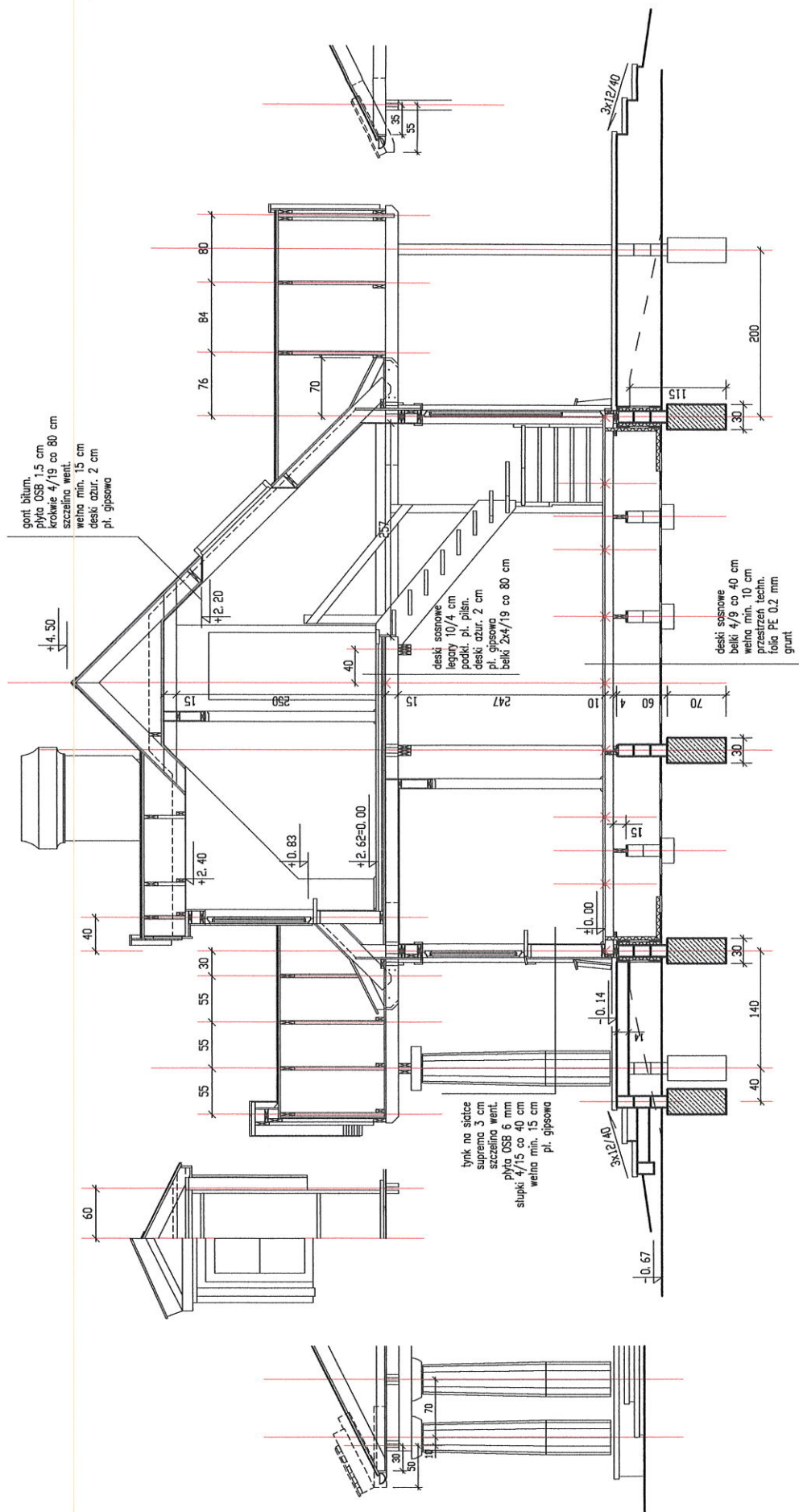
Dworzec Polskiej s.c. 05-540 Zalesie Górne, ul. Piękna 8 tel. 756 50 10

temat, adres:	Dom mieszkalny piętrowy
	Huta Chojno, dz. nr 73/2, gm. Rogowo
treść rysunku:	RZUT PARTERU
autorzy opracowania:	podpisz:
główny projektant:	arch. Maria Kozłowska
nr uprawnień:	AB - 2395/63
prezident:	arch. Ewa Kozłowska
konstruktor:	arch. Jacek Kozłowski
skala:	1:50
nr rys.:	4



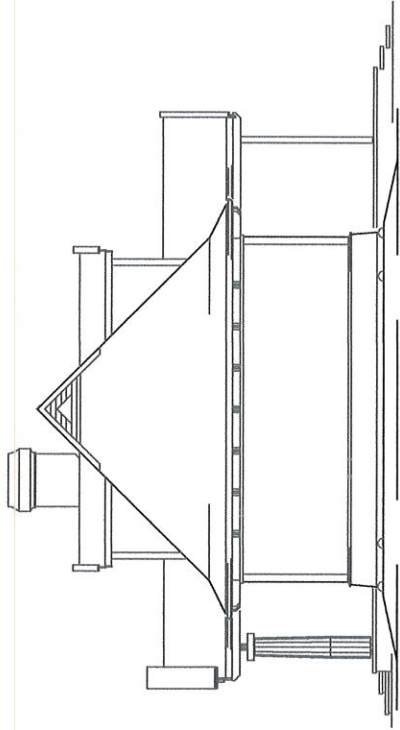
Dworzec Półski s.c. 05-540 Zalesie Górne, ul. Piłkarska 8 tel. 756 50 10

temat, adres:	Dom mieszkalny piętrowy Huta Cholno, dz. nr 73/2, gm. Rogowo
treść rysunku:	RZUT PIĘTRA
autorzy opracowania:	podpisz:
główny projektant: arch. Maria Kozłowska	skala: 1:50
nr uprawnień: AB - 2395/63	
projektant: arch. Ewa Kozłowska	
konstruktor: arch. Jacek Kozłowski	nr rys.: 5

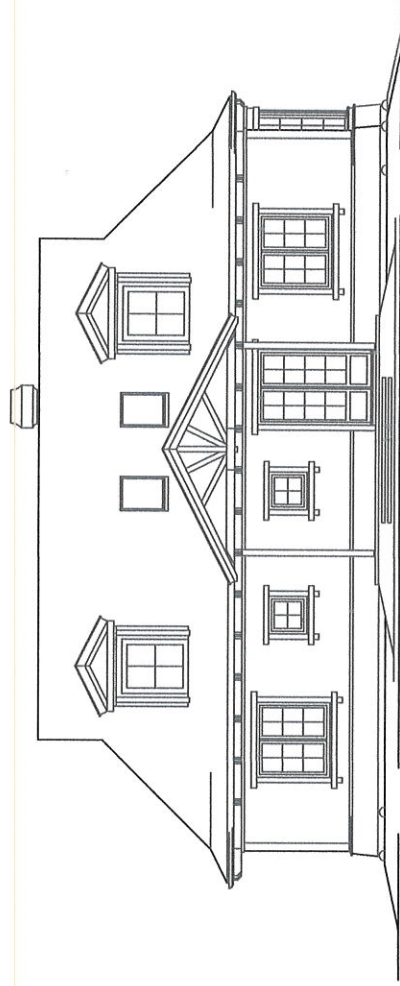


Drutref Półski s.c. 05-540 Zalesie Górne, ul. Piękna 8 tel. 756 50 10

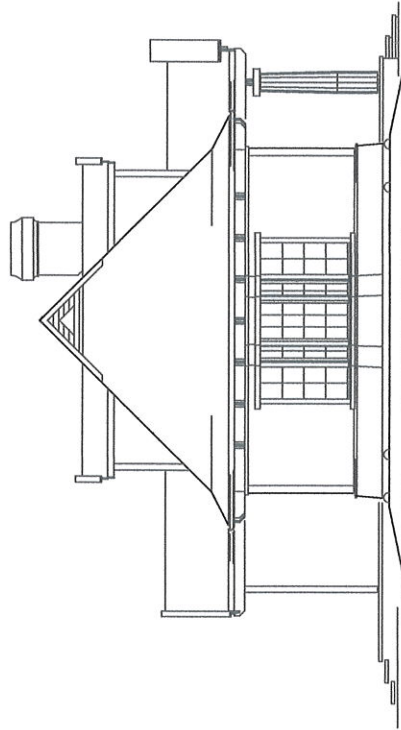
temat, adres:	Dom mieszkalny piętrowy Huta Chojno, dz. nr 73/2, gm. Rogowo
treść rysunku:	PRZEKROJ
autorzy opracowania:	podpisy:
główny projektant:	arch. Maria Kozłńska
nr uprawnień:	AB - 2395/63
projektant:	arch. Ewa Kozłńska
konstruktor:	arch. Jacek Kozłński
skala:	1:50
nr rys.:	8



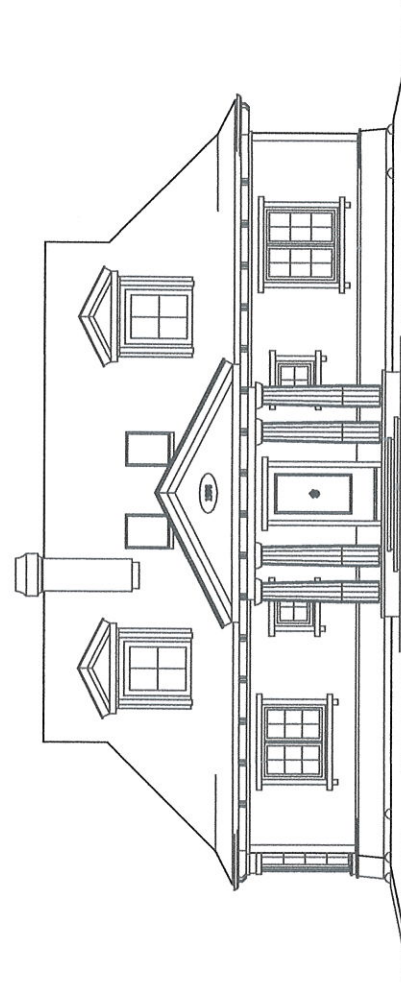
ELEWACJA WSCHODNIA



ELEWACJA PÓŁNOCNA



ELEWACJA ZACHODNIA



ELEWACJA POŁUDNIOWA

Dworzec Polskiej S.C. 05-540 Zalesie Górne, ul. Piłsudskiego 8 tel. 756 50 10

temat, adres:	Dom mieszkalny piętrowy
	ul. Chojna, dz. nr 73/2, gm. Rogowo
treść rysunku:	ELEWACJE
autorzy opracowania:	podpis:
główny projektant: arch. Maria Kozłńska	skala: 1:100
nr uprawnień: AB - 2395/83	
projektant: arch. Ewa Kozłńska	
konstruktor: arch. Jacek Kozłński	nr rys.: 2

PROJEKT STAJNI

ADRES: Huta Chojno, dz. Nr 73/2
gm. Rogowo

INWESTOR: Edward Osiński
Runów 16 A

autorzy:

arch. Jacek Koziński
Zalesie Górne, ul. Piękna 8
upr. bud. Wa – 5/98

arch. Maria Kozińska
Warszawa, ul. Kozińskiego 21
upr. bud. AB II - 2395/63

arch. Ewa Kozińska
Zalesie Górne, ul. Piękna 8

Projekt opracowany w firmie
Dworek Polski sp. j.
Zalesie Górne, ul. Piękna 8
tel.: 756 - 50 - 10

SPIS TREŚCI

	strona
1. Strona tytułowa	1
2. Spis treści	2
3. Uprawnienia budowlane głównego projektanta – nr Wa-5/98	3
4. Zaświadczenie o wpisie do Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów – Ma – 1205 ...	4
5. Uprawnienia budowlane projektanta – nr ABII-2395/63	5
rys 1 - projekt zagospodarowania	
rys 2a – elewacje	
rys 2a – elewacje	
rys 3 - rzut fundamentów	
rys 5 – rzut parteru	
rys 6 – rzut piętra	
rys 7 – konstrukcja stropu I	
rys 8 – rzut więźby dachowej	
rys 9 – przekroje poprzeczne	
rys 10 – przekrój podłużny	
rys 11 – wykaz stolarki	
rys 12 – garaż z wiatą - elewacje	
rys 13 – garaż z wiatą – fundament	
rys 14 – garaż z wiatą – rzut	
rys 15 – garaż z wiatą – rzut więźby	
rys 16 – garaż z wiatą – przekroje poprzeczne	
rys 17 – garaż z wiatą – przekrój podłużny	
	14

OPIS PROJEKU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. **Przedmiot inwestycji** – stajnia oraz budynek gospodarczo-garażowy wraz z infrastrukturą techniczną (wodociągowa, energetyczna, kanalizacyjną do szamba szczelnego)
2. **Opis terenu** – fragment działki pod inwestycje niezagospodarowany, płaski, niezadrzewiony. Działka otoczona lasem, u podnóża działki zlokalizowane jezioro.
3. **Opis zagospodarowania działki** - Wjazd na działkę od strony zachodniej . Budynki domu i garażu z wiatą usytuowane względem siebie u układzie równoległym tworzą dziedziniec.
Przewidziane jest uzbrojenie:
 - sieć elektroenergetyczna ok. 11 mb ze złącza kablowego przy bramie;
 - sieć wodociągowa ok. 30 mb.
4. **Bilans terenu**

POWIERZCHNIA DZIAŁKI	69842,0 m²	
POWIERZCHNIA ZABUDOWY :		
-PROJ. DOM MIESZKALNY	270,9 m ²	
-PROJ. PODCIĘĆ	109,1 m ²	
-PROJ. GARAŻ Z WIATĄ	122,5 m ²	
-PROJ. DOJAZD	400,0 m ²	
	902,5 m ²	1,3%
5. Działka na której jest projektowany obiekt nie figuruje w rejestrze zabytków i nie podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
6. Działka nie znajduje się w granicach terenu górniczego.
7. Projektowany obiekt wraz z otoczeniem nie stanowi zagrożenia dla środowiska oraz higieny użytkowników.

OPIS TECHNICZNY

OPIS PROJEKTU

Warunki gruntowo-wodne – na podstawie badań organoleptycznych stwierdzono pierwszą kategorię geotechniczną. Wykonano dwie odkrywki gruntowe i nie stwierdzono występowania wody gruntowej na poziomie ław fundamentowych. Do obliczeń przyjęto nośność gruntu 1.5 Mpa. Rzędna posadowienia ław fundamentowych:

- 80 cm względem gruntu pierwotnego,
- 120 cm względem warstwy wierzchniej nasypu.

Projekt w zakresie wielkości i układu funkcjonalnego jest indywidualną adaptacją systemu Dworek Polski. W zakresie budowlano-konstrukcyjnym jest ściśle oparty na tym systemie. Dokumentacja ma charakter uproszczony, jak dla produktu powtarzalnego.

Prace budowlano-montażowe mogą być prowadzone tylko przez ekipy autoryzowane przez firmę Dworek Polski sp.j. . Zalesie Górne, ul. Piękna 8 tel.: 756-50-10.

STAJNIA

Budynek, piętrowy, nie podpiwniczony, wzniesiony w technologii tradycyjnej z dachem w technologii lekkiego szkieletu drewnianego („technologia amerykańska”). Budowa prowadzona przez firmę Dworek Polski sp.j. z Zalesia Górnego.

KONSTRUKCJA

Fundamenty - pod ścianami konstrukcyjnymi zaprojektowano fundamenty 30 cm zbrojone 4Ø10, beton B15, stal A-0, w ścianie osadzone kotwy co 150 cm .

Ściany parteru – ściany zewnętrzne części mieszkalnej z bloczków gazobetonowych 24 cm, w części stajennej 30 cm, ściany działowe z bloczków gazobetonowych 11.5 cm , ściany nośne wewnętrzne z bloczków 24 cm .

Strop zerowy – płyta betonowa 10 cm, wylewana na gruncie.

Strop nad parterem - drewniany – belki z okraglaków ϕ 20 co 80 cm, podciągi ϕ 20. Zarówno belki stropu zerowego jak głównego pracują jako belki ciągłe wieloprzęsłowe. Belki głównego stropu dodatkowo przewieszone i częściowo usztywnione z krokiewiami w węźle okapowym.

Dach - układ krokwiowo-belkowy z jętkami, krokwie 4/19 co 80 cm, jętki 4/15. Układ dachu dwuspadowy, okap belkowy z przypustnicami.

Komin - murowany z cegły ceramicznej pełnej.

SCHODY

Wewnętrzne - na strych: drewniane, skrzyniowe.

ROZWIĄZANIA MATERIAŁOWE

Powłoki zewnętrzne ścian - ściany parteru pokryte tynkiem mineralnym, ściany szczytowe - deskowanie; część górna - tynk gładki, cokół - tynk fakturowy. Wloty powietrza do szczeliny wentylacyjnej w dachu.

Ściany od wnętrza – tynk mineralny, pomalowany białą farbą emulsyjną; ściany boksów w konstrukcji drewnianej.

Dach - pokrycie z dachówki bitumicznej na płycie OSB.

Podłogi - deski sosnowe, polakierowane. W łazienkach terakota na podkładzie z płyt OSB; w stajni wylewka betonowa.

Stolarka - drewniana, okna z szybami zespolonymi i naklejonymi szprosami.

Strop - sufit nad parterem: z widocznymi, polakierowanymi belkami drewnianymi, poszycie z desek sosnowych. Sufit nad częścią mieszkalną gładki z płyt gipsowych. Podłoga piętra z desek sosnowych 3 cm.

Przewody wentylacyjne - z rur PCV, przewód spalinowy z wkładką ze stali nierdzewnej umieszczonej w murowanym kominie. Przewód dymowy do kominka – murowany z cegły ceramicznej pełnej, wymiar 27*27cm.

INSTALACJE

- Elektryczna - przewody miedziane w podwójnej izolacji prowadzone pod gipsem.
- Wodna - rury plastikowe.
- Woda – sieć wodociągowa.
- Kanalizacja - sprowadzona do szczelnego szamba przydomowego.
- Ogrzewanie – w części mieszkalnej elektryczne zamiennie z kominkiem. Grzejniki podokienne, konwektorowe.
- Ciepła woda – z podgrzewacza przepływowego.

ZABEZPIECZENIA BIOLOGICZNE I PRZECIWOŻAROWE

Wszystkie elementy drewniane, po przetarciu, w stanie mokrym są impregnowane preparatem solnym na bazie boraksu. Zabieg ten poza zabezpieczeniem przeciw szkodnikom biologicznym zmniejsza palność drewna. W miejscach przejścia komina przez stropy i więźbę belki drewniane osłonięte dwoma warstwami płyty gipsowej (otulina klasy C).

Pokrycie dachu trudnozapalne - dachówka bitumiczna z kolorową posypką z łupka chlorytowo-serycytowego.

Kluczowe węzły konstrukcyjne, w strefach zagrożonych korozją biologiczną, mają być dodatkowo impregnowane na budowie preparatem olejowym (Imprexem -W). Dotyczy to w szczególności: strefy podparcia podwaliny, dołu słupków, końcówek belek stropowych. Również na budowie impregnowane będzie deskowanie pod pokrycie dachu.

WIATA

Garaż wzniesiony w technologii tradycyjnej, dach w formie lekkiego szkieletu drewnianego.

Fundamenty - lekkie betonowe ławy płytko posadowione. Zbrojenie 2Ø12 dołem i górą. Beton B15, stal A-0. Pod słupami wiaty stopy fundamentowe 60 x 60 cm

Ściany – bloczki gazobetonowe 24 cm..

Dach - krokwie 4/15 co 80 cm związane belkami 4/15 co 40cm.

Powłoki

Ściany – na zewnątrz-tynek mineralny, wewnątrz-płyty gipsowe, pomalowane białą farbą emulsyjną.

Dach - pokrycie z dachówki bitumicznej na płycie OSB.

Podłoga - szlichta betonowa.

Izolacja termiczna - ściany parteru – 10 cm styropianu, dach - 15 cm wełny mineralnej, w strefie okapowej - 20 cm wełny.

Garaż ogrzewany elektrycznie, wyposażony w instalację elektryczną.

DANE TECHNICZNE DOMU

Powierzchnia zabudowy	-	380,0 m²
w tym		
bud. stajni	-	270,9 m ²
podcień	-	109,1 m ²
Powierzchnia całkowita	-	731,7 m²
w tym		
parter	-	380,0 m ²
piętro	-	351,7 m ²
Powierzchnia netto	-	593,8 m²
w tym		
parter	-	245,3 m ²
piętro	-	348,5 m ²
Powierzchnia podłogi	-	587,1 m²
w tym		
parter	-	238,6 m ²
piętro	-	348,5 m ²
Kubatura	-	1520,0 m³

DANE TECHNICZNE GARAŻU

Powierzchnia zabudowy	-	122,5 m²
Powierzchnia całkowita	-	114,0 m²
w tym		
garaż	-	50,8 m ²
wiata	-	63,2 m ²
Powierzchnia netto	-	43,5 m²
Powierzchnia podłogi	-	106,7 m²
w tym		
garaż	-	43,5 m ²
wiata	-	63,2 m ²
Kubatura	-	180,0 m³

mgr inż. arch. **Maria Kozińska**

mgr inż. arch. **Ewa Kozińska**

mgr inż. arch. **Jacek Koziński**

Obręb. HUTA CHOJNO.

Gmina. Rogowo.

Powiat. Rypin.

Woj. kujawsko-

-pomorskie

M A P A

Skala 1 : 1000

Ark.356.311.241, 243.

(DLA CELÓW PROJEKTOWYCH)

Właściciel: KW. 20765.

Edward Osiński s. Jana i Zofii.

poz. rej. 12. - dz. nr ewid. 73/2 pow= 6,9842 ha.

LEGENDA :

1 - ISTNIEJĄCY BUDYNEK MIESZKALNY

2 - ISTNIEJĄCY GARAŻ

A - PROJEKTOWANY BUDYNEK STAJNI

B - PROJEKTOWANA WITA GARAŻOWA

GRANICA DZIAŁKI

WODA

KANALIZACJA

PRĄD

BILANS TERENU :

POWIERZCHNIA DZIAŁKI

69842,0 m2

POWIERZCHNIA ZABUDOWY :

-ISTN. BUDYNKI

135,4 m2

-ISTN. DOJAZDY

140,0 m2

-PROJ. STAJNIA

387,5 m2

-PROJ. WIATA

118,4 m2

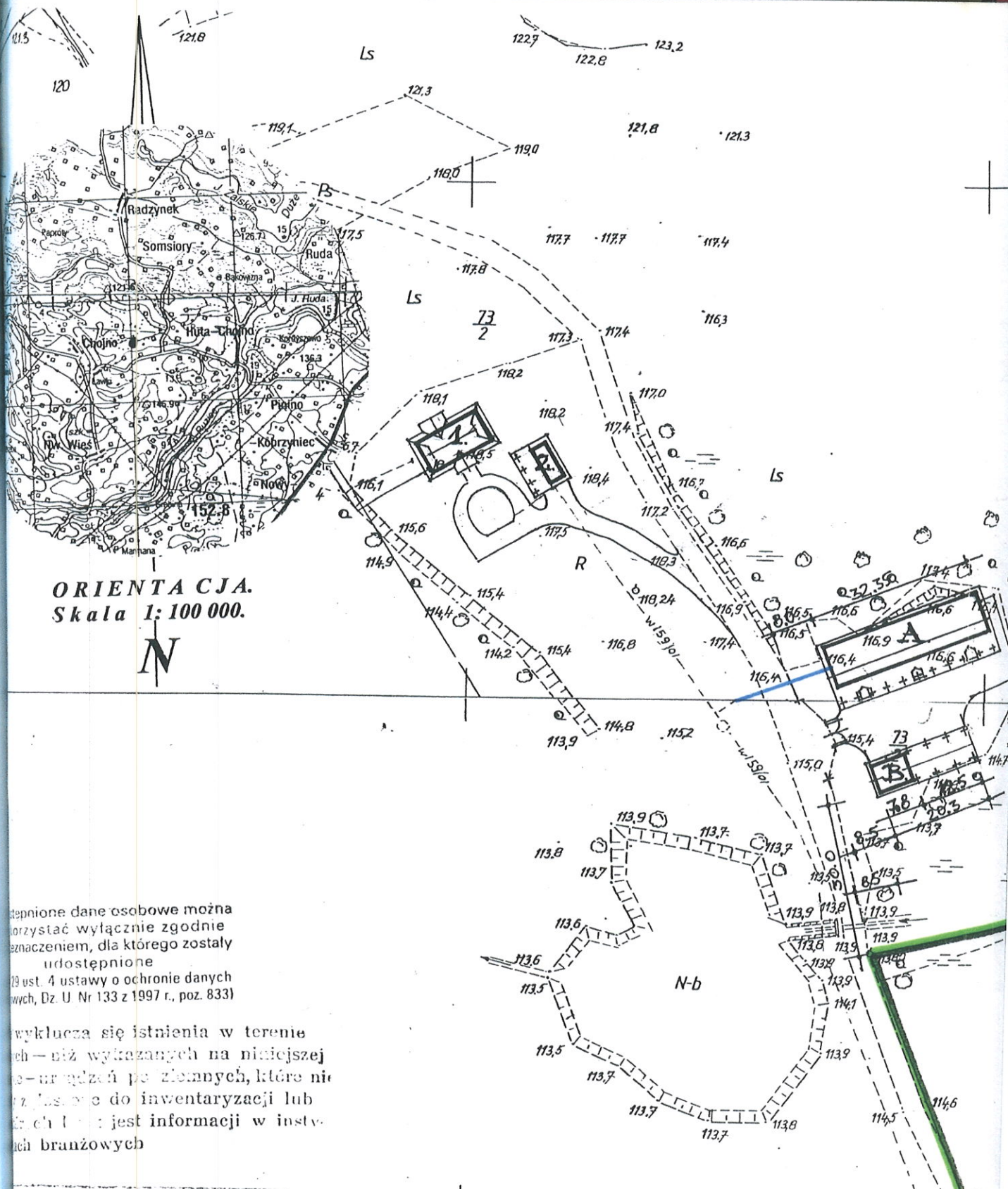
-PROJ. DOJAZD

400,0 m2

1,7% 1181,3 m2

Dworek Polski sp.j. 05-540 Zalesie Górne, ul. Piękna 8 tel. 756 50 10

temat, adres:	Stajnia	
	Huta Chojno, dz. nr 73/2, gm. Rogowo	
treść rysunku:	PROJEKT	
	ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
autorzy opracowania:		podpisy:
główny projektant:	arch. Jacek Kosiński	
nr uprawnień:	Wa - 5/98	data: 00.00.2003
sprawdził:	arch. Maria Kosińska	
nr uprawnień:	AB - 2395/63	data: 27.08.2003
projektant:	arch. Ewa Kosińska	data: 20.08.2003
		skala: 1:1000
		nr rys.: 1



ORIENTACJA.
Skala 1:100 000.



niepewne dane osobowe można
korzystać wyłącznie zgodnie
z oznaczeniem, dla którego zostały
udostępnione
29 ust. 4 ustawy o ochronie danych
osobowych, Dz. U. Nr 133 z 1997 r., poz. 833)

wyłącza się istnienia w terenie
tych – niż wykazanych na niniejszej
mapie – urządzeń po ziemnych, które nie
są objęte do inwentaryzacji lub
nie ma o nich informacji w insty-
tucjach branżowych

Biuro Główny Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej
w Rypinie

produkcję, rozpraszanie
i wydatki niniejszego dokumentu
zgodnie z art. 18
ustawy z dnia 17 maja 1998 r.
o kartografii i kartograficzne
mapy, poz. 133, z późniejszymi zmianami

09. 2003

LECH DOBRZENIE
(inż. i inżynier)

LECH DOBRZENIE
inżynier geodeta

Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej
i Kartograficznej w Rypinie

W obszarze oznaczonym linia
dokonano aktualizacji treści mapy zasadniczej.
Dokumenty z ponowną aktualizacją
do zasobu w dniu
i zaewidencjowano pod nr KERG
MAPA SŁUŻY DO CEŁÓW PROJEKTOWYCH
- WZRAŻA 6 MŁ SŁĘCY

Projektowane obiekty budowlane wymagające pozwo-
lenia na budowę podlegają wydatkowi i opłacie (z tytułu
powyższych) przez podwykonawcę, który jest
wykonawcą prac geodezyjnych.

17. 09. 2003

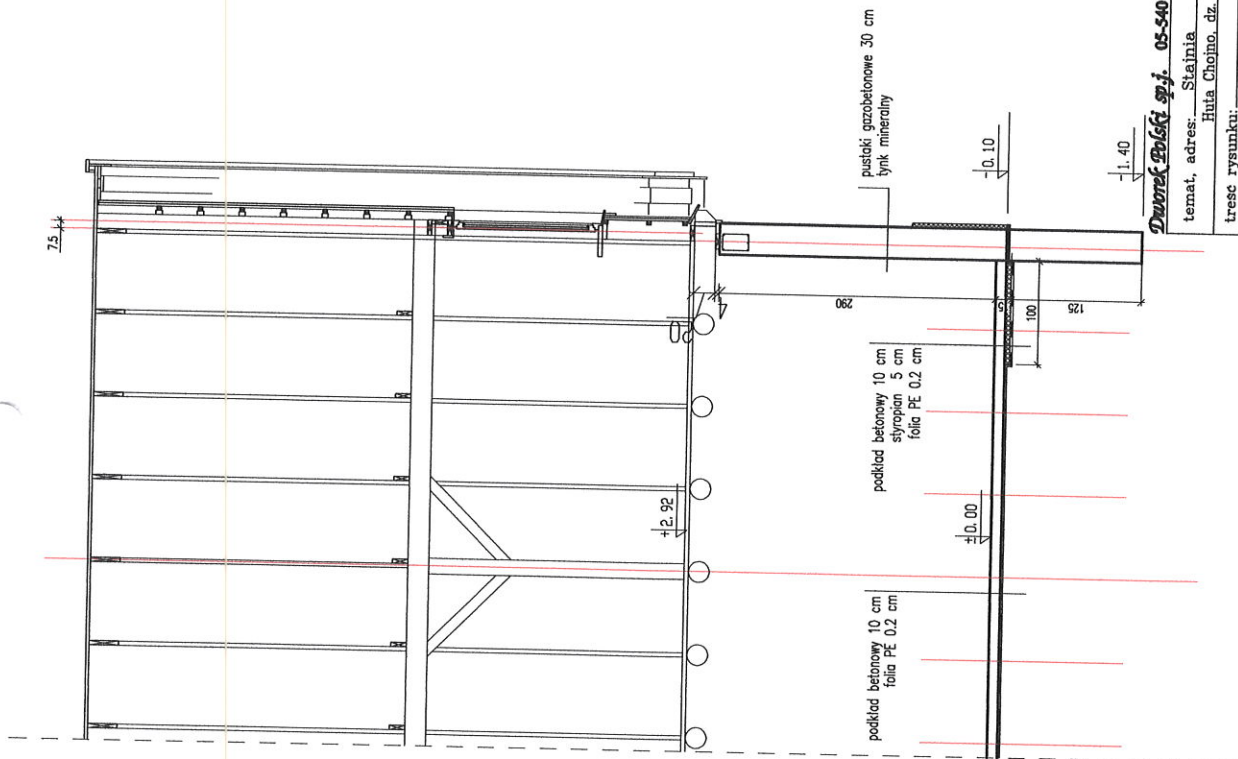
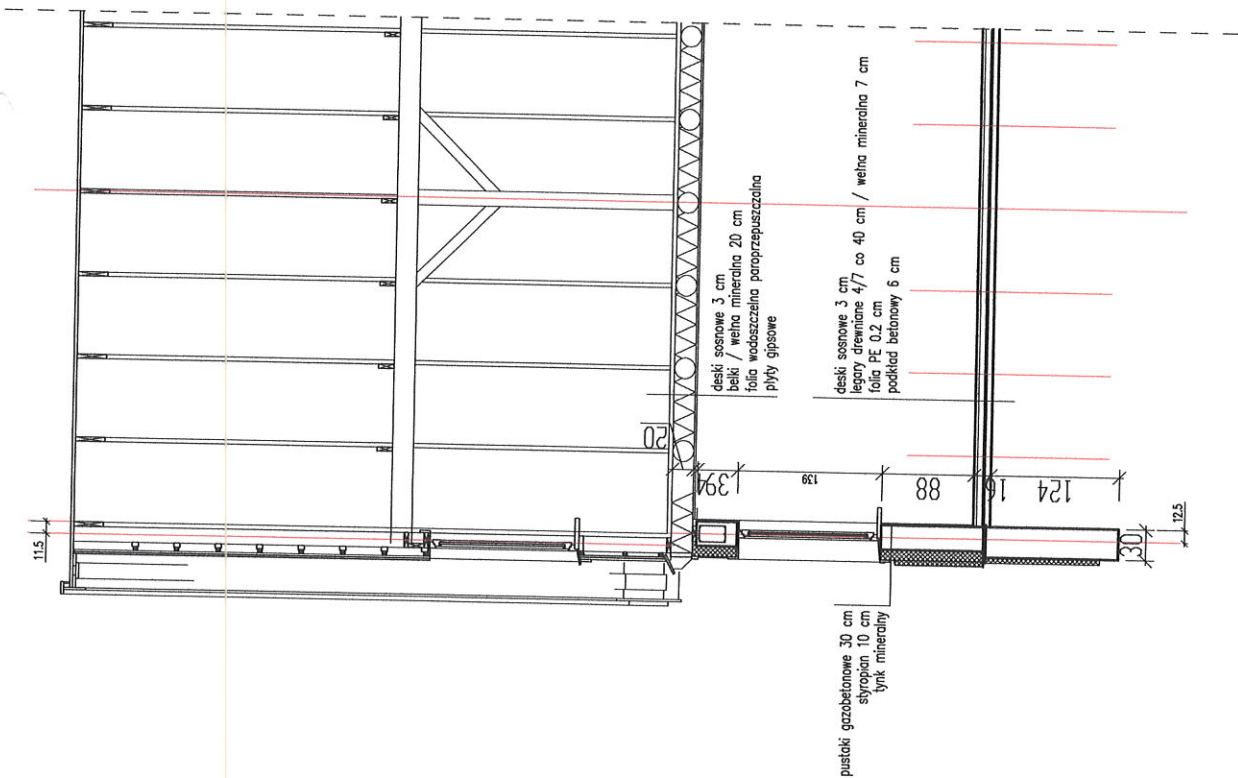
Reprezentacja: **LECH DOBRZENIE**
inżynier geodeta

mgr inż. Lech Dobrzeń
87-500 Rypin ul. G. Sommera 2/7
tel. służb 2953 tel. dom 4004

GEODETA UPRAWNIENY
GUG Nr 1913 W-wa 16 07 1
Rypin, dn. 17. 09. 2003

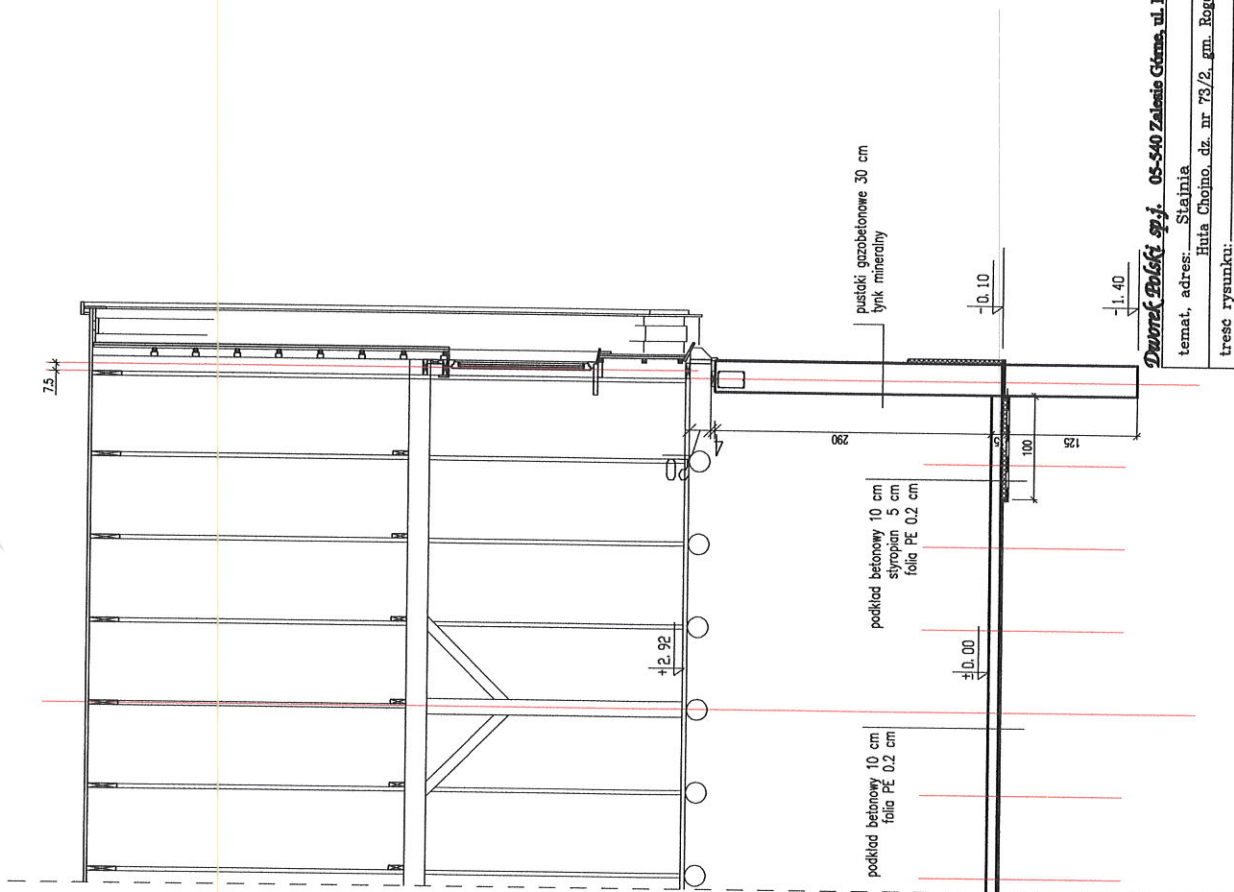
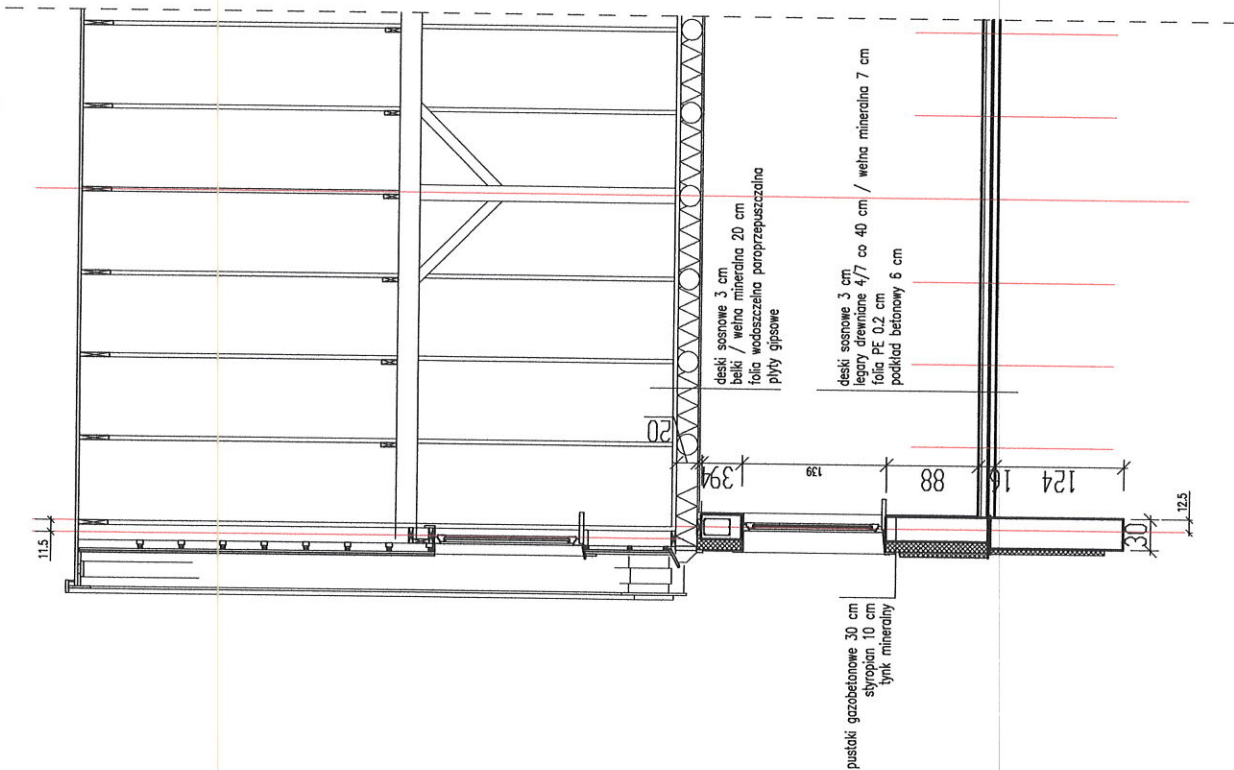


temat, adres:	Stajnia Huta Chojno, dz. nr 73/2, gm. Rogowo	
treść rysunku:	RZUT STRYCHU	
autorzy opracowania:	podpis:	
główny projektant:	arch. Jacek Kozłowski	
nr uprawnień:	Wz - 5/98	data: 22.02.2003
opracowała:	arch. Maria Kozłowska	
nr uprawnień:	AB - 2395/63	data: 22.02.2003
projektant:	arch. Ewa Kozłowska	nr rys.: 5
		data: 22.02.2003



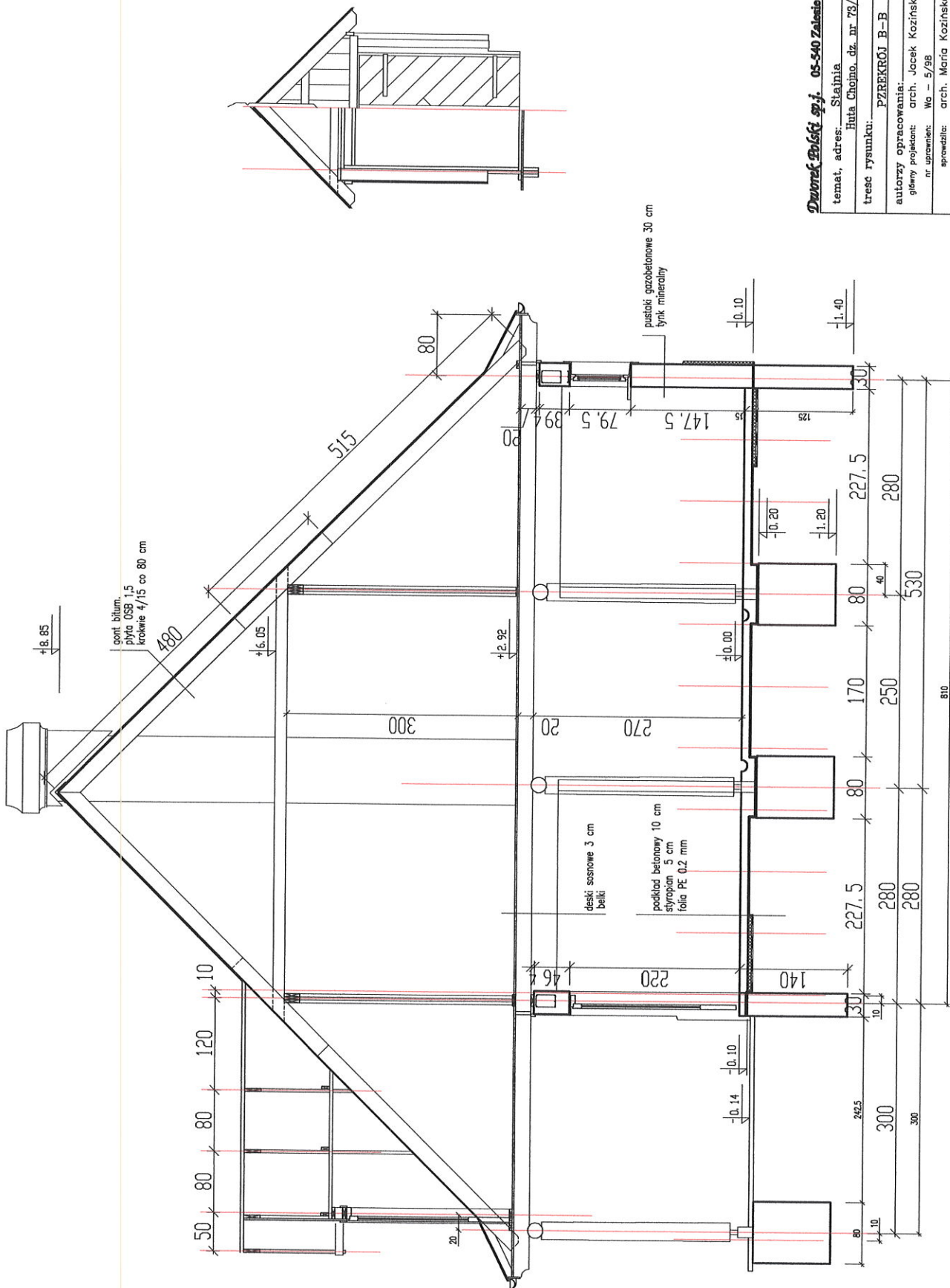
Dworzec Polski sp. z o.o. 05-540 Zalesie Górne, ul. Piłkarska 8 tel. 756 50 10

temat, adres:	Stalnia Huta Chojna, dz. nr 73/2, gm. Rogowo
treść rysunku:	PRZEKROJ PODŁOŻNY C-C
autorzy opracowania:	podpis:
główny projektant:	arch. Jacek Kozłowski
nr uprawnień:	WA - 5/98
data:	00.02.2003
opracował:	arch. Maria Kozłowska
nr uprawnień:	AB - 2395/63
data:	22.02.2003
projektant:	arch. Ewa Kozłowska
data:	20.02.2003
nr rys.:	10



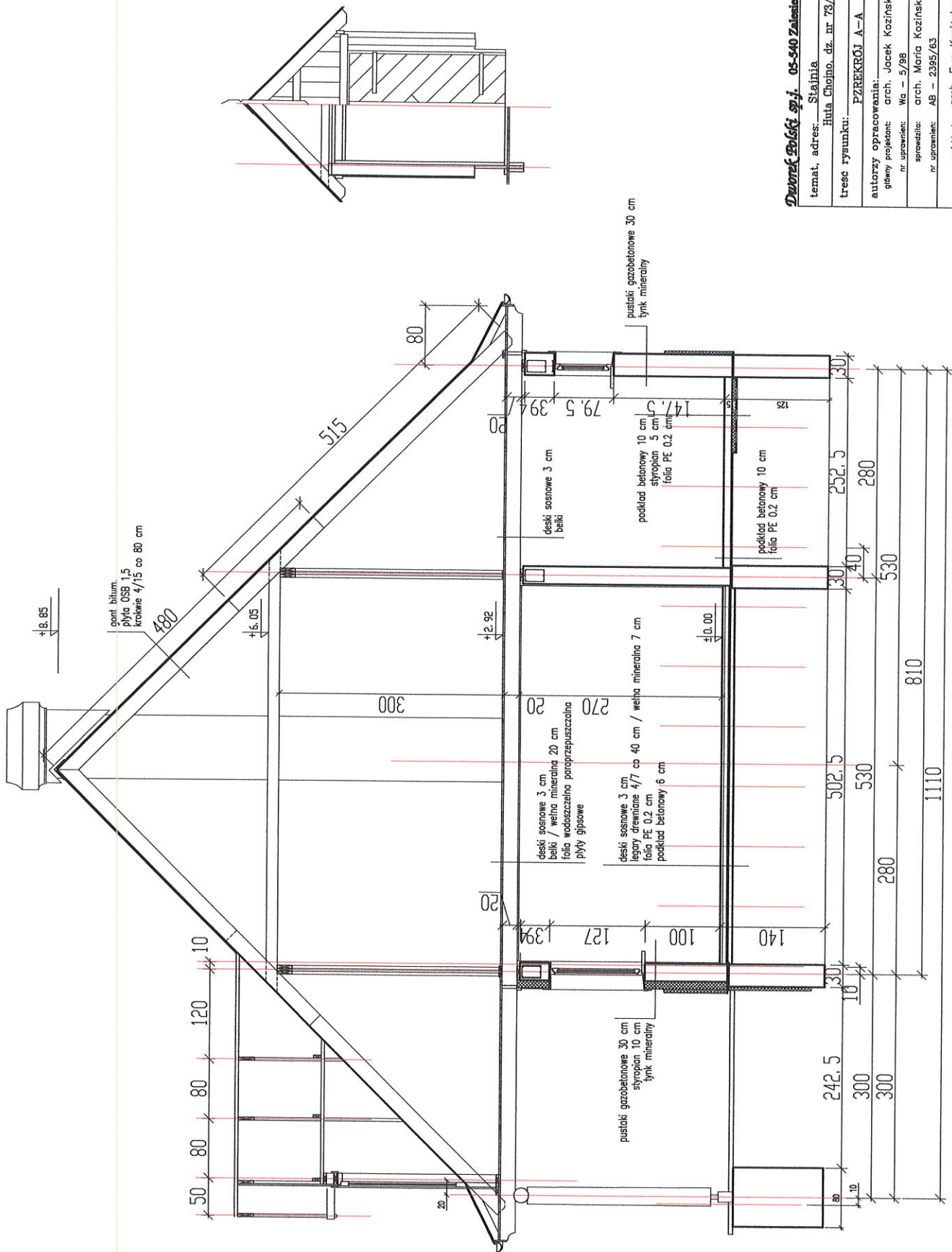
Dziwny Dółski sp. z o.o. 05-540 Zalesie Górne, ul. Piętna 8 tel. 756 50 10

temat, adres:	Stajnia Huta Chojno, dz. nr 73/2, gm. Rogowo
tłum. rysunku:	PRZEBÓR PODŁOŻNY C-C
autorzy opracowania:	podpis:
główny projektant:	arch. Jacek Kozłowski
nr uprawnień:	Wa - 5/98
data:	08.02.2003
skala:	1:50
projektant:	arch. Ewa Kozłowska
nr rys.:	10
data:	20.02.2003



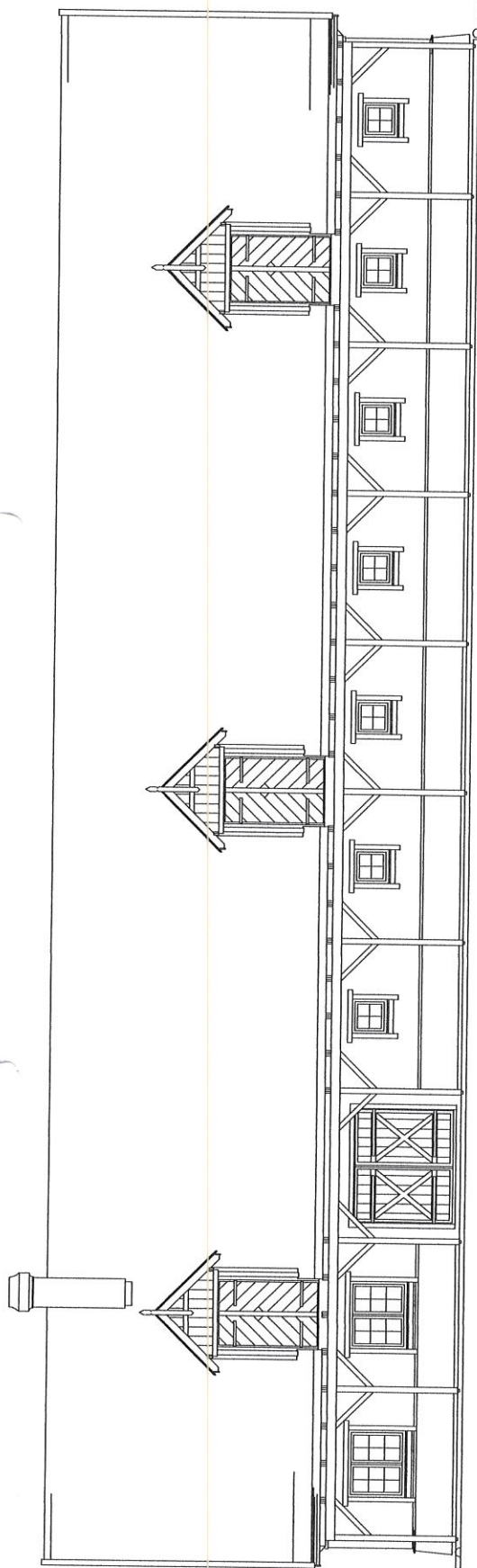
Dziurek Polski sp. z o.o. 05-540 Zalesie Górne, ul. Piłkarska 8 tel. 756 50 10

temat, adres:	Stajnia Huta Chojno, dz. nr 73/2, gm. Rogowo
treść rysunku:	PZREKROJ B-B
autorzy opracowania:	podpisz:
główny projektant:	arch. Jacek Kozłowski
nr uprawnień:	Wa - 5/98
data:	00.02.2003
opracowała:	arch. Maria Kozłowska
nr uprawnień:	AB - 2395/63
data:	20.02.2003
projektant:	arch. Ewa Kozłowska
data:	20.02.2003
nr rys.:	9

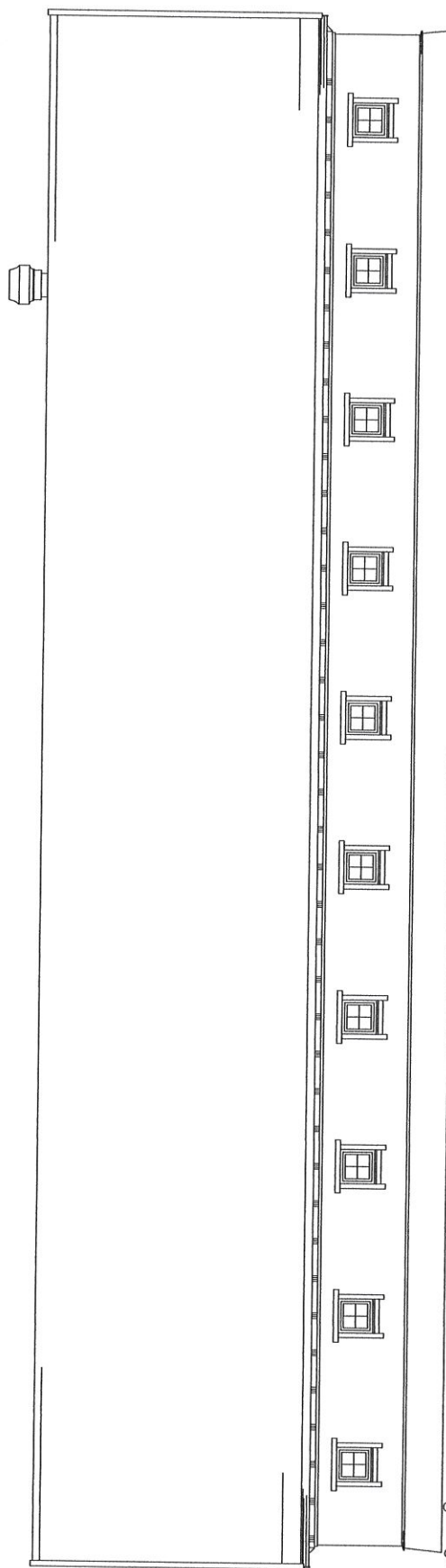


Dziwny Polski sp. z o.o. 05-540 Zalesie Górne, ul. Piłkarska 8 tel. 756 50 10

temat, adres:	Stajnia
	Huta Chojno, dz. nr 73/2, gm. Rogowo
tłum. rysunku:	PZREKROJ A-A
autorzy opracowania:	podpis:
główny projektant:	arch. Jacek Kozłowski
nr uprawnień:	Wa - 5/98
data:	09.02.2003
skala:	1:50
projektant:	arch. Ewa Kozłowska
data:	22.02.2003
nr rys.:	8

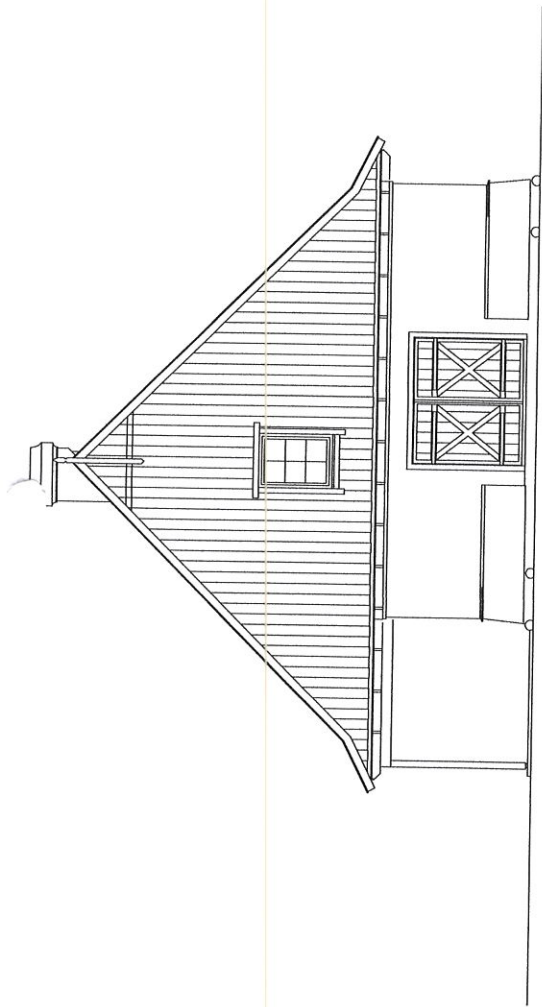


ELEWACJA POŁUDNIOWA

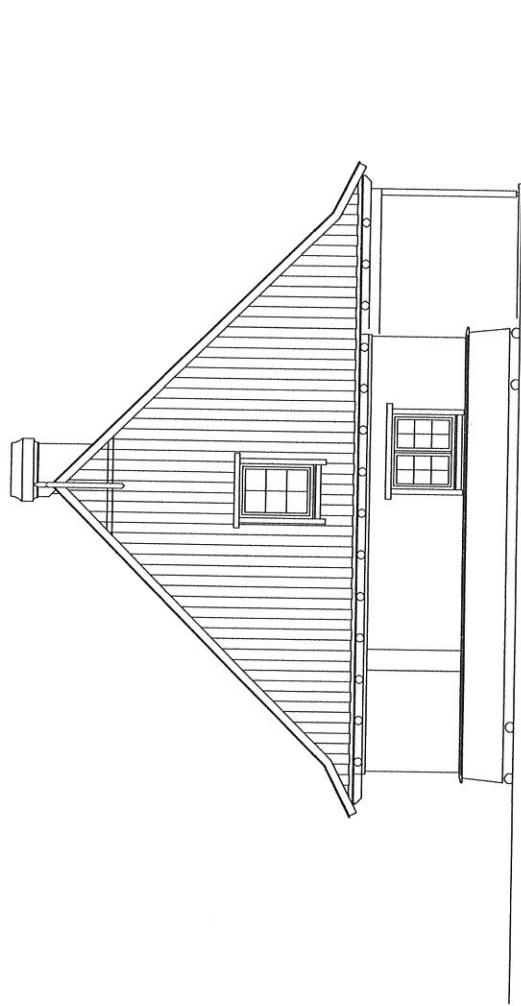


ELEWACJA PÓŁNOCNA

Pracek Polski sp. j. 05-540 Zalesie Górne, ul. Piętna 8 tel. 756 50 10	
temat, adres:	Stajnia Huta Chojno, dz. nr 73/2, gm. Rogowo
tłuszcz rysunku:	ELEWACJE
autorzy opracowania:	arch. Jacek Kozłowski
główny projektant:	Wg - 5/98
nr uprawnień:	arch. Maria Kozłowska
skala:	1:100
nr uprawnień:	AB - 2395/83
data:	22.08.2003
projektant:	arch. Ewa Kozłowska
data:	20.08.2003
nr rys.:	2 z



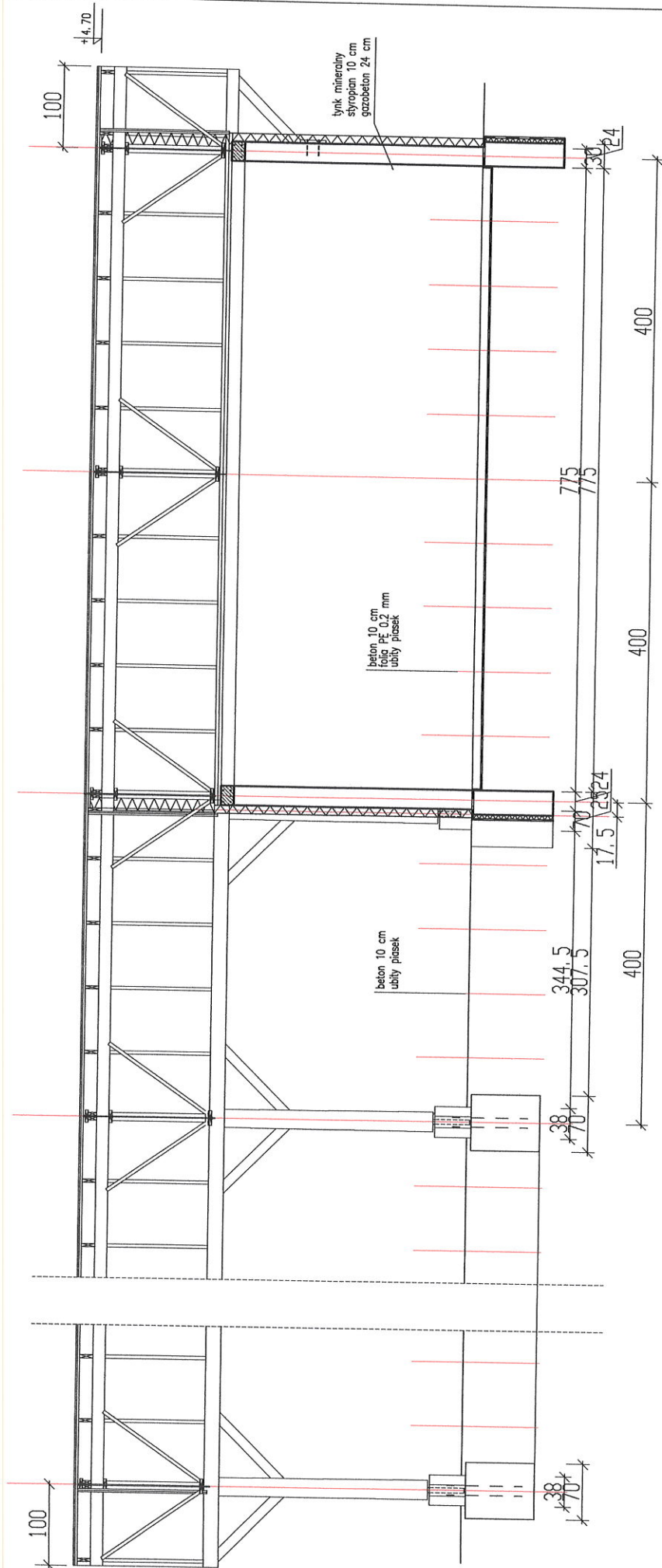
ELEWACJA ZACHODNIA



ELEWACJA WSCHODNIA

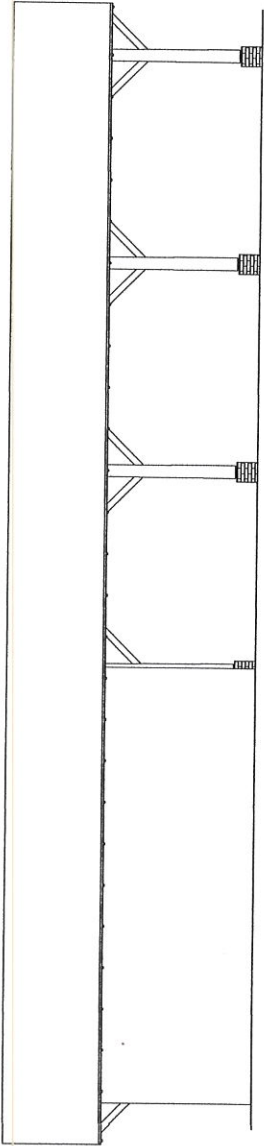
Dzielnica Polska sp. j. 05-540 Zalesie Górne, ul. Piłkarska 8 tel. 756 50 10

temat, adres: Stajnia	
Huta Chojno, dz. nr 73/2, gm. Rogowo	
treść rysunku: ELEWACJE	
autorzy opracowania: podpisy:	
główny projektant: arch. Jacek Kozłowski	
nr uprawnień: Wa - 5/98	data: 24.03.2003
opracował: arch. Maria Kozłowska	
nr uprawnień: AB - 2395/83	data: 22.03.2003
projektant: arch. Ewa Kozłowska	nr rys.: 2 b
data: 20.03.2003	

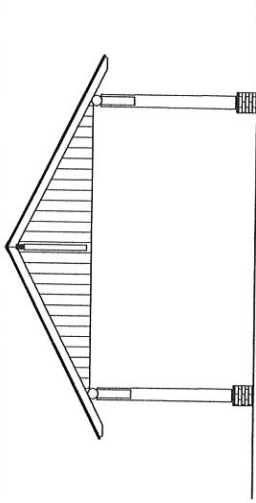


Dziwnykowski sp. j. 05-540 Zalesie Górne, ul. Piłkarska 8 tel. 756 50 10

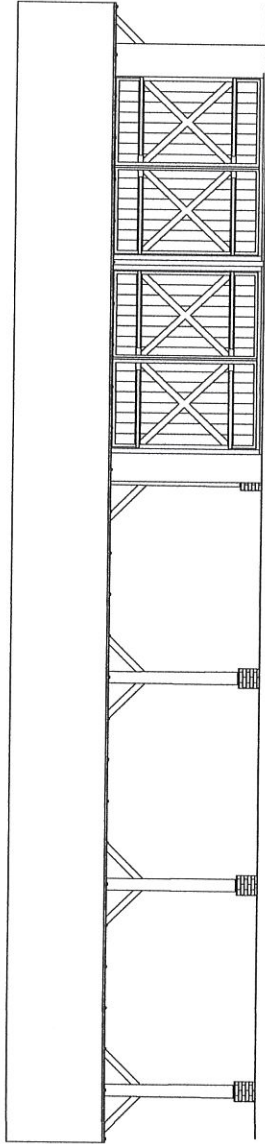
temat, adres:	GARAŻ Z WIATĄ
	Huta Chojno, dz. nr 73/2, gm. Rogowo
treść rysunku:	PRZEKROJ PODŁUŻNY
autorzy opracowania:	
główny projektant:	arch. Jacek Kozłowski
nr uprawnień:	WA - 5/98
data:	22.03.2003
opracował:	arch. Maria Kozłowska
nr uprawnień:	AB - 2395/53
data:	22.03.2003
projektant:	arch. Ewa Kozłowska
data:	20.03.2003
nr rys.:	17



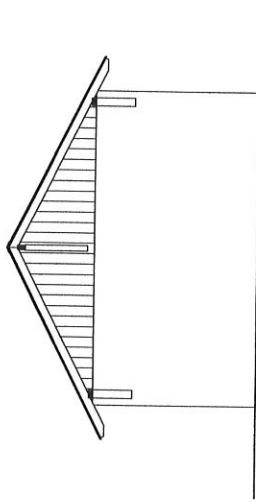
ELEWACJA POŁUDNIOWA



ELEWACJA ZACHODNIA

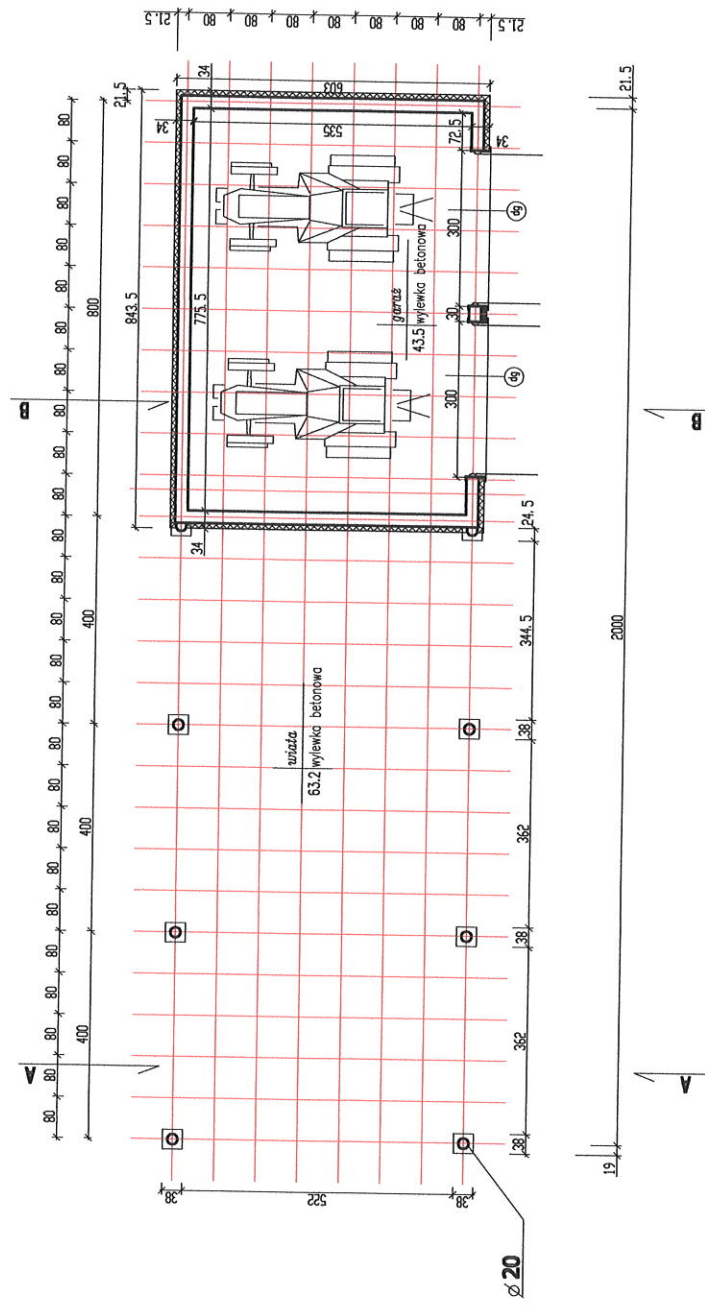


ELEWACJA PÓŁNOCNA



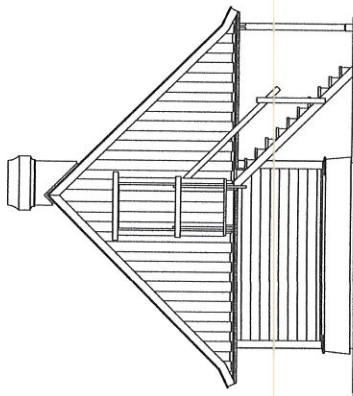
ELEWACJA WSCHODNIA

Dziwny Półki sp.j. 05-540 Zalesie Górne, ul. Piłkarska 8 tel. 756 50 10	
temat, adres: GARAŻ Z WIATĄ	
Huta Chocho. dz. nr 73/2, gm. Rogowo	
treść rysunku: ELEWACJE	
autorzy opracowania: podpisy: _____	
główny projektant: arch. Jacek Kozłowski	
nr uprawnień: Wa - 5/98	data: 22.08.2003
opracował: arch. Maria Kozłowska	
nr uprawnień: AS - 2395/S3	data: 22.08.2003
projektant: arch. Ewa Kozłowska	nr rys.: 12
	data: 20.08.2003

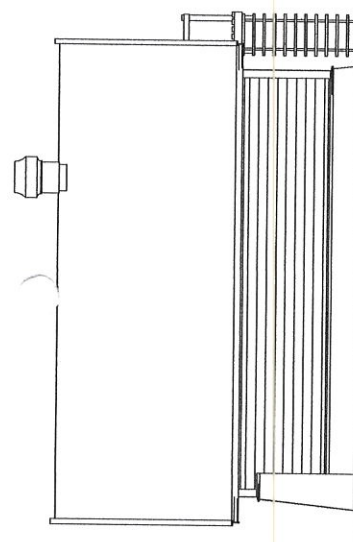


Dziwny Półki sp.j. 05-540 Zalesie Górne, ul. Piłkarska 8 tel. 756 50 10

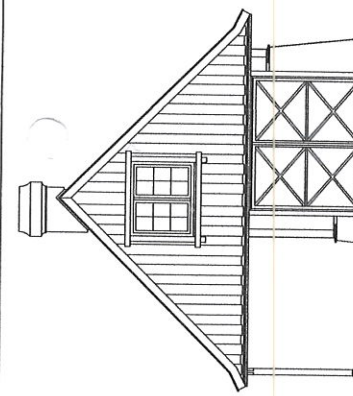
temat, adres:	GARAŻ Z WIATĄ Huta Chojno, dz. nr 73/2, gm. Rogowo
treść rysunku:	RZUT PARTERU
autorzy opracowania:	podpis:
główny projektant:	arch. Jacek Kozłowski
nr uprawnień:	Wa - 5/98
data:	22.08.2003
opracowanie:	arch. Maria Kozłowska
nr uprawnień:	AB - 2395/63
data:	22.08.2003
projektant:	arch. Ewa Kozłowska
data:	20.08.2003
nr rys.:	14



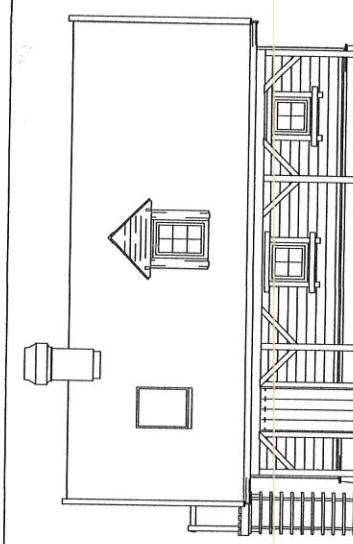
ELEWACJA PÓŁNOCNA



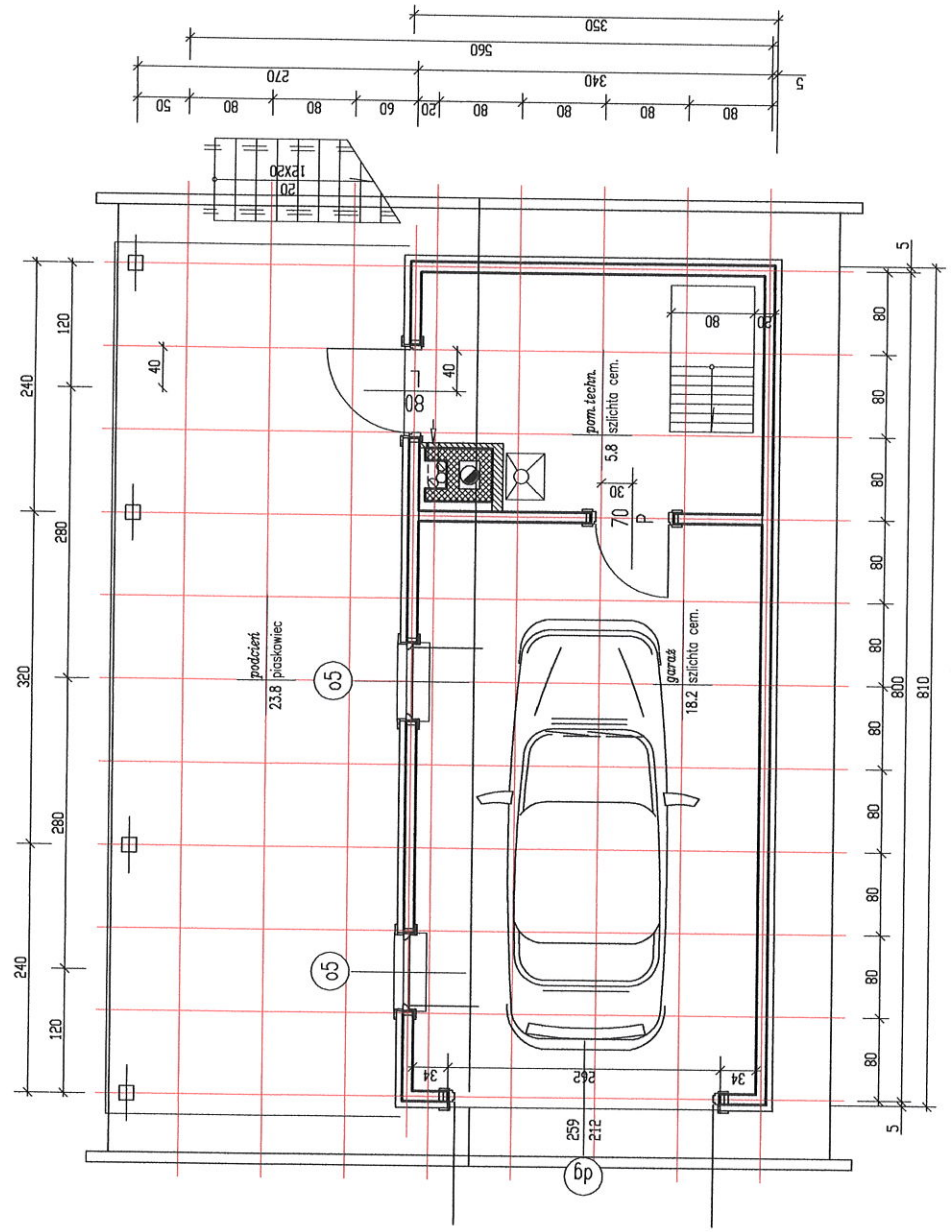
ELEWACJA WSCHODNIA



ELEWACJA POŁUDNIOWA

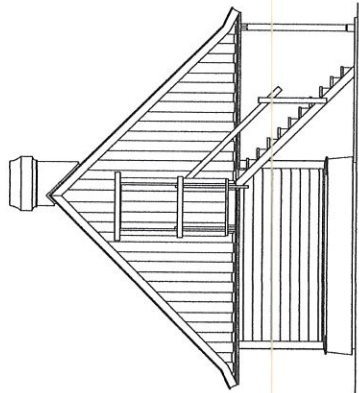


ELEWACJA ZACHODNIA

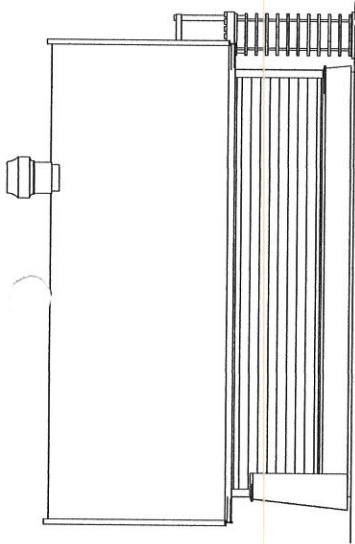


Dobrek Belski s.c. 05-540 Zalesie Górne, ul. Piłkarska 8 tel. 756 50 10

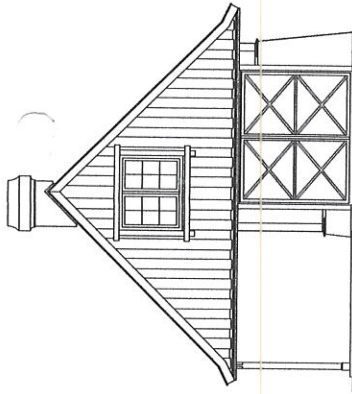
temat, adres:	Dom mieszkalny piętrowy
	Huta Chojno, dz. nr 73/2, gm. Rogowo
treść rysunku:	BUDYNEK GOSPODARCZY
	RZUT PARTERU
autorzy opracowania:	podpisz:
główny projektant:	arch. Maria Kozłńska
nr uprawnień:	AB - 2395/63
projektant:	arch. Ewa Kozłńska
konstruktor:	arch. Jacek Kozłński
	skala: 1:50
	nr rys.: 12



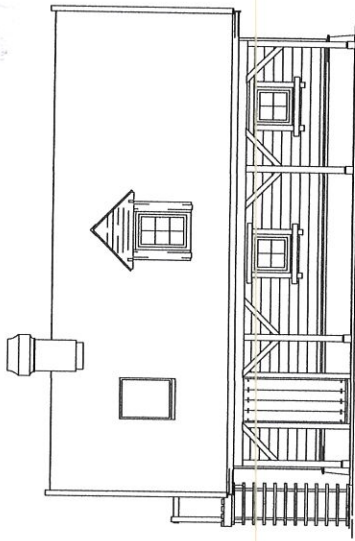
ELEWACJA PÓŁNOCNA



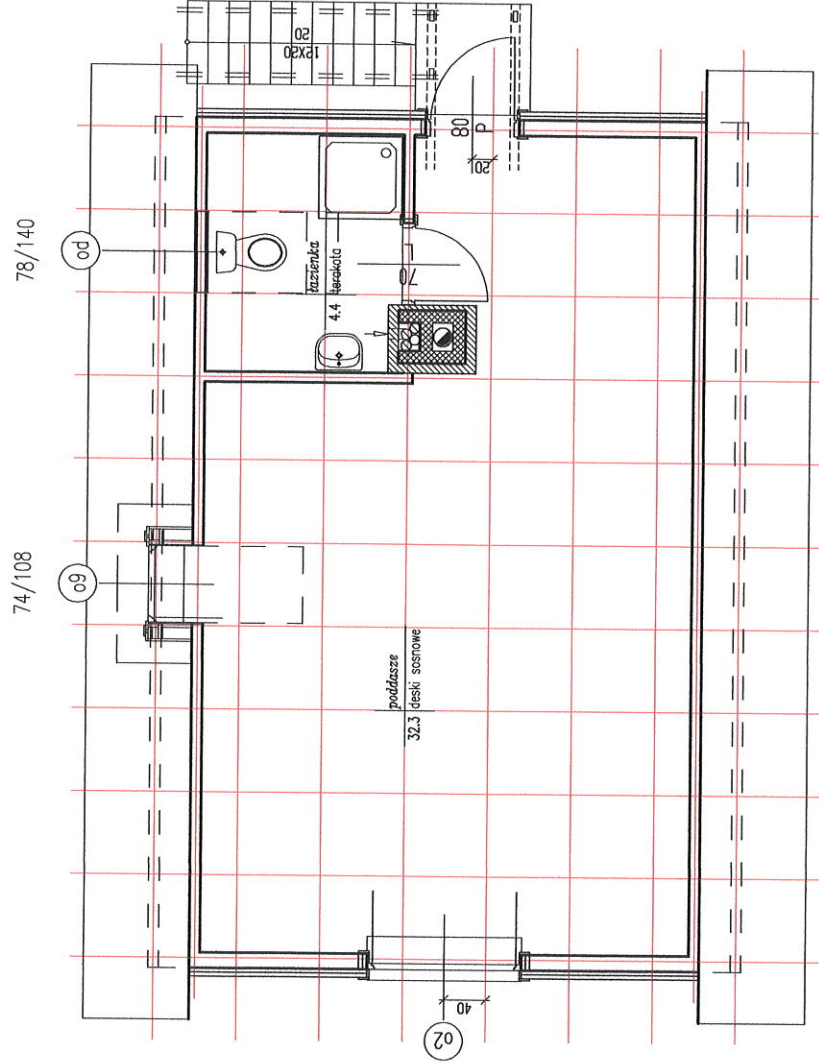
ELEWACJA WSCHODNIA



ELEWACJA POŁUDNIOWA



ELEWACJA ZACHODNIA



Dobrek Polski s.c. 05-540 Zalesie Górne, ul. Piętna 8 tel. 756 50 10

temat, adres:	Dom mieszkalny piętrowy Huta Chojno, dz. nr 73/2, gm. Rogowo
treść rysunku:	BUDYNEK GOSPODARCZY RZUT PODDASZA
autorzy opracowania:	podpisy:
główny projektant: arch. Maria Kozłńska	skala: 1:50
nr uprawnień: AB - 2395/63	
projektant: arch. Ewa Kozłńska	
konstruktor: arch. Jacek Kozłński	nr rys.: 13



74/108

Dworek Polski s.c. 05-540 Zalesie Górne, ul. Piękna 8 tel. 756 50 10

temat, adres:	Dom mieszkalny piętrowy Huta Cholino, dz. nr 73/2, gm. Rogowo	skala:	1:50
treść rysunku:			
	BUDYNEK GOSPODARCZY PRZEKRÓJ		
autorzy opracowania:		podpisy:	
główny projektant:	arch. Maria Kozłńska		
nr uprawnień:	AB – 2395/63		
projektant:	arch. Ewa Kozłńska		
konstruktor:	arch. Jacek Kozłński		nr rys.: 14